

www.businessimmo.com

Pays : France

Dynamisme : 0



[Visualiser l'article](#)

Trélazé : La Caisse des Dépôts partenaire de Réalités pour la résidence « Blanche de Castille »



La résidence Blanche de Castille, à Trélazé. © Heurus

Réalités , au travers de la société Heurus, annonce avoir signé un partenariat avec la Caisse des Dépôts portant sur une résidence services pour séniors et personnes âgées à Trélazé. L'accord porte sur un co-investissement Réalités/Caisse des Dépôts financé par la Banque Postale pour acheter en bloc cette opération proche d'Angers, représentant un volume d'affaires de 12M€ HT.

Le projet de résidence, nommé « Blanche de Castille », propose 108 logements répartis sur 4 400 m². Le permis de construire est obtenu depuis septembre 2015 et laisse entrevoir une livraison de la résidence en fin de premier semestre 2018.

A Trélazé, la résidence s'implantera en plein centre-ville, sur un foncier en partie privé et en partie public, à proximité des commerces et de la Mairie, de l'Aréna Loire (complexe sportif, culturel et événementiel) et des Ardoisières. Cette ancienne carrière, en pleine métamorphose, va profiter d'investissements lourds pour y implanter un projet touristique et de loisirs d'envergure.