



Groupe Gambetta lance la construction de 92 logements à Saint Herblain (44)



Le Groupe Gambetta a posé la première pierre des opérations « Arboris » et « Amarena », au sud du Parc de la Bourgonnière, sur le terrain de l'ancien collège Anne de Bretagne, à Saint Herblain (44).

Totalisant 92 logements et le double programme " répond aux souhaits de la Ville de Saint Herblain en matière de mixité " : 26 % de logements locatifs sociaux, 37 % d'accession abordable accompagnée et 37 % d'accession libre ou de vente à investisseurs. Dans le détail, " Amarena " proposera 34 logements (dont 8 maisons de ville) en PSLA et " Arboris " (réalisé en co-promotion avec le Groupe Realités), 34 appartements en accession libre et 24 logements locatifs sociaux.

Ces deux immeubles, respectant la RT2012 (Habitat BBC), ont fait l'objet d'ateliers de co-production avec les riverains? " Ceux-ci ont pu, en collaboration avec le Mai#tre d'Ouvrage et le cabinet Magnum Architectes Urbanistes, participer aux choix des éléments impactant la mitoyenneté directe " précise le Groupe Gambetta.