



Cécile Ibrahim, (université de Franche-Comté, 2000), Directrice du capital humain, le clame avec force : « *REALITES, c'est une aventure professionnelle bien sûr, mais surtout une aventure humaine!* ». En pleine success story immobilière, cet acteur clé du territoire nantais entretient une qualité de vie au travail optimale. Souriez, vous êtes choyés !

## REALITES : LA FORCE DU CAPITAL HUMAIN !

### Comment cette entreprise nantaise, lancée en 2003, s'est-elle imposée comme un acteur clé du développement territorial ?

La réussite du Groupe s'explique par la vision de Yoann Choin-Joubert qui a créé une entreprise experte dans l'ingénierie immobilière. Avec 10 filiales, une cotation en bourse, de grands projets tels que YelloPark à Nantes, Human Essence à Lacanau ou l'aquarium de Bordeaux, REALITES s'est structuré autour de la maîtrise d'usage et la maîtrise d'ouvrage. Nous sommes partenaires des territoires en leur proposant des ingénieries technique, financière et juridique innovantes et nous participons à la création d'édifices en lien avec les besoins des populations. Le Groupe a su embarquer dans son projet ses collaborateurs en privilégiant l'initiative, la créativité et le partage.

### Vous dirigez le capital humain. Pourquoi ce terme ?

Nous capitalisons sur les compétences et les personnalités de nos collaborateurs que nous ne considérons pas comme de simples « ressources », mais comme des acteurs à part entière de notre réussite. Nous restons fidèles à nos valeurs : esprit d'entreprendre, empathie et transparence. S'il n'y a pas de rencontre entre les valeurs de l'entreprise et celles du candidat, la relation ne sera pas durable. Lors du recrutement, nous nous assurons que les candidats partageront avec enthousiasme cette aventure professionnelle et humaine. On se sent bien chez REALITES pour peu que l'on ait de l'énergie et l'envie de se dépasser !

### Quelles sont les innovations majeures du projet YelloPark qui devraient voir le jour en 2022 ?

Conçu avec le Football Club de Nantes, il comprend un stade ultra moderne adossé à un vaste projet urbain. Véritable audace architecturale, le stade de 40 000 places disposera de 12 000 m<sup>2</sup> de toiture rétractable, d'un écran géant à 360° et d'une terrasse panoramique. Il ne coûtera pas un centime aux contribuables puisque son financement est 100 % privé. Ce projet redessiner le quartier de la Beaujoire avec 1 500 logements, un parc de 2 hectares, des commerces, des bureaux, un complexe sport santé bien être, un parking silo...

Fanny Bijaoui



### Le bien-être au travail : une réalité !

« Nous assurons des conditions de travail optimum à nos collaborateurs via des lieux de détente qui favorisent la créativité. À l'instar de notre « kitch », véritable lieu de pause et de partage, de la salle trank'île avec canapés et poufs, de la terrasse aménagée et végétalisée, ou de la cabine insonorisée quatre. En outre, nous rassemblons l'ensemble des collaborateurs 2 fois par an pour permettre les échanges entre les collaborateurs des agences et du siège. Ces événements renforcent le sentiment d'appartenance qui fait souvent défaut dans les entreprises de taille plus importante. »

### Chiffres clés

129 M d'€ de CA en 2017
+ 200 collaborateurs
220 M d'€ de volume d'affaires visé en 2020
60 recrutements en CDI en 2017
47 % d'hommes et 53 % de femmes
35 ans de moyenne d'âge

Contact : c.ibrahim@realites.com