

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

# Chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> semestre 2022 en hausse de 12,3% à 140,4 M€

*Saint-Herblain, le 19 juillet 2022, 17h45. Le groupe de développement territorial REALITES annonce ce jour son chiffre d'affaires du 1<sup>er</sup> semestre 2022.*

<i>En millions d'euros HT IFRS (non audité)</i>	<b>30/06/2022</b>	30/06/2021	Variation N-1
<b>Chiffre d'affaires</b>	<b>140,4</b>	125,0	<b>+12,3%</b>

Sur la période du 1<sup>er</sup> janvier au 30 juin 2022, le groupe REALITES poursuit sa croissance malgré un environnement très perturbé par des éléments exogènes (guerre en Ukraine, hausse des taux, inflation, allongement des délais de livraison de matières premières...).

Le chiffre d'affaires s'élève à 140,4 M€, en hausse de 12,3% par rapport à la même période en 2021. Cette croissance s'apprécie au regard d'une base de comparaison n-1 très élevée qui affichait une hausse record de 87% et représentait 45% de l'activité annuelle (35% en normatif).

### Les deux métiers du Groupe participent à la croissance, démontrant à la fois leur complémentarité et la pertinence du positionnement du groupe REALITES

<i>En millions d'euros HT IFRS</i>	<b>30/06/2022</b>	30/06/2021	Variation N-1
<b>Maîtrise d'ouvrage</b>	<b>127,7</b>	117,5	<b>+9%</b>
<b>Maîtrise d'usage</b>	<b>11,6</b>	7,5	<b>+54%</b>

L'activité de Maîtrise d'ouvrage (développement) progresse de +9% à 127,7 M€ contre 117,5 M€ en 2021, pour représenter 91% du chiffre d'affaires total.

L'activité de Maîtrise d'usage (services), quant à elle, représente 8% du chiffre d'affaires de la période et s'inscrit à 11,6 M€ contre 7,5 M€ en 2021, en hausse de 54%. La croissance organique de la Maîtrise d'usage s'élève à 18,9%.

REALITES communiquera plus en détails sur ses indicateurs de chiffre d'affaires au moment de la publication de ses résultats semestriels, le 15 septembre 2022.

Fort d'un positionnement unique, de fondamentaux solides et d'un pipeline de projets de 2,5 milliards d'euros qui sécurise le business plan à 4 ans, le groupe REALITES déroule sereinement son plan stratégique « Ambitions 2025 » qui vise à atteindre un chiffre d'affaires de 800 M€ avec un résultat opérationnel de 8%.

**Agenda financier :**

15 septembre 2022 (après bourse) : Publication des résultats semestriels 2022

16 septembre 2022 (10h) : Réunion SFAF de présentation des résultats semestriels

**À propos de REALITES**

Fondé en 2003 par Yoann CHOIN-JOUBERT, son PDG, REALITES est un développeur territorial qui construit avec et pour les villes et les métropoles de nouvelles solutions porteuses de sens, créatrices de valeurs, d'attractivité et de développement économique. Grâce à son double positionnement en Maîtrise d'ouvrage (construction de logements, habitats gérés, commerces, bureaux, locaux d'activités...) et en Maîtrise d'usage (service hospitalité, santé, entertainment), REALITES crée des projets qui anticipent les besoins des villes et des quartiers.

Le Groupe est engagé dans une profonde mutation des process de construction avec REALITES Build Tech, pôle technologie et innovation, qui rassemble les expertises techniques du Groupe au service de la Maîtrise d'ouvrage pour concevoir des projets répondant aux enjeux de la construction d'avenir.

Premier maître d'ouvrage entreprise à mission en France, REALITES confirme officiellement son engagement de concilier but lucratif & intérêt collectif, avec l'appui d'un Comité de mission composé d'experts reconnus.

Fort de plus de 900 collaborateurs et d'une ambitieuse stratégie de développement en France et en Afrique (Maroc et Sénégal), REALITES affiche en 2021, une hausse de 39,5% de son chiffre d'affaires à 285,7 M€.

Le Groupe a pour ambition de réaliser en 2025 un chiffre d'affaires de 800 M€ avec un taux de résultat opérationnel de 8%.

REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014 et son titre est éligible au PEA PME (code Isin : FRO011858190, Mnémo : ALREA).

Pour en savoir plus : [www.groupe-realites.com](http://www.groupe-realites.com)



**Contact analystes/investisseurs :**

REALITES - Arnaud Tesson : +33 2 40 75 50 91 - [comfi@realites.com](mailto:comfi@realites.com)

**Contact presse économique et financière :**

CAPVALUE - Gilles Broquelet : +33 1 80 81 50 00 - [info@capvalue.fr](mailto:info@capvalue.fr)

**Contact presse corporate et immobilier**

AGENCE OXYGEN - Coralie Maussion - +33 6 43 44 41 25

Carole Huet - +33 6 03 49 67 80 - [realites@oxygen-rp.com](mailto:realites@oxygen-rp.com)

GALIVEL & ASSOCIES - +33 1 41 05 02 02 - [galivel@galivel.com](mailto:galivel@galivel.com)



**[Rejoignez Utiles en Actions,](#)**  
**[le Club Actionnaires de REALITES](#)**