



REALITES ANNONCE LA NOMINATION DE KARINE BACHELIER AU POSTE DE VICE-PRESIDENTE DU GROUPE, EN CHARGE DE LA MAITRISE D'USAGE

Presque un an jour pour jour après la nomination de Thomas Lierman au poste de Vice-Président en charge de la Maîtrise d'ouvrage, le groupe REALITES annonce ce lundi 19 septembre 2022 la nomination de Karine Bachelier au poste de Vice-Présidente en charge de la Maîtrise d'usage. Le Groupe réaffirme ainsi son positionnement stratégique de « développeur territorial » autour de ses deux piliers : l'ouvrage et l'usage.

En très forte croissance, la Maîtrise d'usage est aujourd'hui composée de quatre pôles : hospitalité, santé, divertissement et restauration. En 2022, cela représente un total de 11 marques, 54 établissements en France et 370 collaborateurs. Avec cette nomination, REALITES s'appuie sur une personnalité reconnue pour sa culture entrepreneuriale et forte de son succès à la tête d'Heurus, première filiale d'usage créée par le Groupe en 2013.

A PROPOS DE KARINE BACHELIER

Depuis 2013, Karine Bachelier est la cofondatrice et présidente d'Heurus, exploitant de résidences services pour seniors nouvelle génération.

Diplômée de l'ESC Montpellier, Karine Bachelier a démarré sa carrière dans le secteur de la santé à Montpellier. En 2005, à tout juste 27 ans, elle devient Directrice d'un EHPAD de la région nantaise. Elle dirige alors une équipe pluridisciplinaire de 35 salariés qui accompagnent 80 résidents, tout en pilotant le projet de reconstruction de l'EHPAD qu'elle dirige

sur un nouveau terrain communal. En 2009, Karine Bachelier intègre le CCAS de la Ville de Nantes en tant que Responsable immobilier des établissements médico-sociaux.

En 2013, à la faveur d'une rencontre avec Yoann Choin-Joubert et Michel Allanic, respectivement PDG et directeur du groupe REALITES, Karine Bachelier entame un virage entrepreneurial et crée avec eux Heurus, la première activité de Maîtrise d'usage du Groupe.

HEURUS, PREMIERE FILIALE DU GROUPE REALITES

En quelques années, Heurus a réussi à se positionner comme un acteur innovant dans l'univers des résidences services seniors, en proposant un pack de services unique et obligatoire pour tous ses locataires âgés basé sur la prévention de la perte d'autonomie et le repérage des fragilités. Complété par un SAAD (Service d'Aide et d'Accompagnement à Domicile) internalisé il permet un accompagnement dans les gestes de la vie quotidienne afin

de retarder ou d'éviter l'entrée en EHPAD. Cette première activité de Maîtrise d'usage a permis de soutenir le développement de REALITES en ouvrant de nouvelles perspectives pour le Groupe dans les territoires.

Aujourd'hui, Heurus compte 7 résidences pour un total de 150 salariés, et a annoncé l'ouverture de 25 résidences à l'horizon 2025.



« Je remercie Yoann Choin-Joubert et toutes les équipes en charge de la Maîtrise d'usage pour la confiance qu'ils m'accordent. Ensemble, nous allons continuer à faire de ce pilier un véritable levier stratégique pour le développement du Groupe. », **Karine Bachelier**

« La Maîtrise d'usage est un formidable levier de différenciation pour REALITES et de très beaux défis nous attendent. Pour les relever, la nomination de Karine Bachelier est apparue comme une évidence. À nos côtés depuis bientôt dix ans, elle incarne l'ADN entrepreneurial du Groupe. », **Yoann Choin-Joubert**

À PROPOS DE REALITES

Fondé en 2003 par Yoann CHOIN-JOUBERT, son PDG, REALITES est un développeur territorial qui construit avec et pour les villes et les métropoles de nouvelles solutions porteuses de sens, créatrices de valeurs, d'attractivité et de développement économique. Grâce à son double positionnement en Maîtrise d'ouvrage (construction de logements, habitats gérés, commerces, bureaux, locaux d'activités...) et en Maîtrise d'usage (service hospitalité, santé, entertainment), REALITES crée des projets qui anticipent les besoins des villes et des quartiers. Le Groupe est engagé dans une profonde mutation des process de construction avec REALITES BuildTech, pôle technologie et innovation, qui rassemble les expertises techniques du Groupe au service de la Maîtrise d'ouvrage pour concevoir des projets répondant aux enjeux de la construction d'avenir. Premier maître d'ouvrage entreprise à mission en France, REALITES confirme officiellement son engagement de concilier but lucratif & intérêt collectif, avec l'appui d'un Comité de mission composé d'experts reconnus. Fort de plus de 900 collaborateurs et d'une ambitieuse stratégie de développement en France et en Afrique (Maroc et Sénégal), REALITES affiche en 2021, une hausse de 39,5% de son chiffre d'affaires à 285,7 M€. Le Groupe a pour ambition de réaliser en 2025 un chiffre d'affaires de 800 M€ avec un taux de résultat opérationnel de 8%. REALITES est coté sur Euronext Growth Paris depuis 2014 et son titre est éligible au PEA PME (code Isin : FROO11858190, Mnémo : ALREA).

Pour en savoir plus : www.groupe-realites.com

CONTACT PRESSE ÉCONOMIQUE ET FINANCIÈRE : CAPVALUE - Gilles Broquelet : +33 1 80 81 50 00 – info@capvalue.fr

CONTACTS PRESSE REALITES CORPORATE ET IMMOBILIER

Agence Oxygen
realites@oxygen-rp.com

Coralie Maussion
+33 6 43 44 41 25

Mélanie Longuet
+33 6 87 99 55 57

Carole Huet
+33 6 03 49 67 80